



COMUNE DI VARENA
PROVINCIA DI TRENTO
C.A.P.38030 – Via Mercato, 16
Tel. 0462-340343 – Fax 0462-230772
cod.fisc. N. 00149160228



18-21-02/198

Prot. n. 4523

Varena, li 25.09.2019

OGGETTO: Esecuzione lavori in economia mediante cottimo (articolo 52 L.P. 26/93): “Lavori di manutenzione presso l’edificio del Centro del Fondo al Passo del Lavazé”.

Sondaggio di mercato telematico: richiesta preventivo.

Scadenza termini di presentazione offerte: 02.10.2019, ore 12.00.

CODICE CIG: Z0229DD995

CODICE CUP: J39H19000310007

Spettabile Impresa
«IMPRESA»
«VIA»
«CITTÀ»

Il Comune di Varena intende realizzare i lavori di cui all’oggetto come progettati dall’ing. Erik Partel. In considerazione dell’importo dei lavori al lordo del ribasso (inferiore ad euro 50.000,00), l’Amministrazione procederà all’affidamento diretto dei lavori previo esperimento di mero sondaggio di mercato **telematico** e verifica dei requisiti di legge in capo all’affidatario.

Codesta impresa è pertanto invitata a presentare, **per via telematica (e pertanto esclusivamente attraverso il sistema Me.Pat)**, la propria migliore offerta per l’esecuzione dei lavori in oggetto mediante compilazione e sottoscrizione digitale del modulo preventivo-offerta allegato, specificando il ribasso percentuale offerto e dando atto che lo stesso non si applica agli oneri relativi alla sicurezza, non soggetti a ribasso.

Si sottolinea che l’unica formalità richiesta è l’invio telematico (e pertanto esclusivamente attraverso il sistema), dell’offerta debitamente sottoscritta digitalmente entro e non oltre il termine del 02.10.2019, ore 12.00.

Si richiede inoltre alle imprese di compilare e inviare l’allegato modulo concernente la dichiarazione di possesso dei requisiti necessari, anch’esso sottoscritto digitalmente.

Qualora l’impresa intenda avvalersi del subappalto, la stessa è tenuta a presentare in sede di offerta apposita dichiarazione a riguardo.

Eventuali richieste di assistenza di tipo informatico riguardanti l’inserimento a sistema delle proprie offerte, dovranno essere effettuate contattando il call center del gestore del sistema (CSD) al numero 0461-800786 al quale dovrà essere comunicato il numero di gara.

Al fine di permettere un riscontro in tempo utile, le richieste di assistenza dovranno essere effettuate almeno 60 minuti prima della scadenza del termine per l’invio dell’offerta.

L'impresa offerente rimane impegnata, con la presentazione dell'offerta, per 120 giorni, trascorsi i quali potrà svincolarsi dall'impegno.

A. INDICAZIONI GENERALI

Si precisa che presso la sede municipale di Varena, Via Mercato n. 16, sono in visione gli elaborati di progetto e il computo metrico, che possono essere visionati durante l'orario d'ufficio, nei giorni di martedì e giovedì, dalle ore 8.30 alle ore 12.00.

L'importo stimato dei lavori ammonta a 34.148,57 euro, di cui:

- euro 33.832,83 soggetti a ribasso;

- euro 315,74 a titolo di oneri per la sicurezza non oggetto di offerta.

a) categoria prevalente: OG1 (opere civili e industriali...), importo 33.832,83 euro oltre ad euro 315,74 per oneri della sicurezza: ai partecipanti **non** è peraltro richiesto il possesso dell'attestazione rilasciata da un organismo SOA (ai sensi del DPR n. 34/2000), essendo sufficiente l'iscrizione alla Camera di Commercio, Industria, Agricoltura e Artigianato nel settore di attività corrispondente.

Il corrispettivo contrattuale sarà formato dall'offerta dell'impresa (euro 33.832,83 al netto del ribasso) + gli oneri per la sicurezza.

Il tempo di esecuzione dei lavori è stabilito in 40 giorni.

Per ogni giorno di ritardo verrà applicata una **penale** d'importo pari **allo 0,5 per mille** dell'importo netto contrattuale, fatto salvo il limite stabilito dall'articolo 101 del D.P.P. 11.05.2012 n. 9-84/Leg.

L'aggiudicazione sarà effettuata a trattativa diretta, tenendo conto del risultato del presente sondaggio di mercato.

Si precisa altresì quanto segue:

Non saranno corrisposte anticipazioni sul corrispettivo contrattuale (art. 52, comma 10 bis, della L.P. n. 26/93 e s.m.).

Ai sensi dell'articolo 39, comma 5, della L.P. 10 settembre 1993 n. 26 non sono ammesse offerte in aumento rispetto all'importo a base di gara.

All'aggiudicazione si procederà anche in presenza di una sola offerta valida.

Non si procederà *alla valutazione di eventuali offerte anomale.*

SUBAPPALTO

Ai sensi dell'art. 42 della L.P. 26/93, qualora l'Impresa intenda, in caso di aggiudicazione, affidare in subappalto parte dei lavori o delle opere oggetto della gara, deve produrre apposita dichiarazione in carta legale o resa legale e sottoscritta dal legale rappresentante dell'impresa singola o di un suo procuratore, contenente la precisa indicazione delle lavorazioni che il concorrente intende subappaltare in caso di affidamento dei lavori.

L'eventuale subappalto non può superare la quota del 30% dell'importo complessivo del contratto di lavori, percentuale complessiva massima subappaltabile prevista dall'art. 105 comma 2 del D.lgs. 50/2016.

Il rispetto della quota massima subappaltabile, determinata come sopra indicato, verrà verificato in corso di esecuzione dei lavori.

L'Amministrazione comunale procederà successivamente, **ai sensi di legge, alla verifica dei requisiti dichiarati e dell'insussistenza delle cause di esclusione, con avvertenza che nel caso di sfavorevole esito della verifica procederà all'annullamento con atto motivato dell'affidamento dei lavori oggetto del presente invito.**

Piani di sicurezza.

L'impresa aggiudicataria, prima della consegna dei lavori è tenuta a consegnare, il piano di sicurezza operativo di cui all'articolo 89, comma 1, lettera h) del D.lgs. 9/4/2008 n. 81, per quanto attiene alle proprie scelte autonome e relative responsabilità.

Nel caso in cui tale obbligo non venga rispettato non si procederà alla consegna dei lavori. L'appaltatore sarà diffidato ad adempiere entro un termine massimo di 30 giorni, decorso inutilmente il quale l'amministrazione potrà procedere anche, in danno all'impresa, alla revoca dell'aggiudicazione. Dopo la consegna dovrà essere presentata inoltre presentata la denuncia di inizio lavori a INPS, INAIL e Cassa Edile.

Si richiamano gli adempimenti richiesti alle imprese appaltatrici dal D.lgs. 9/4/2008 n. 81, prima della consegna dei lavori (tra cui l'esibizione della documentazione indicata nell'allegato XVII richiamato nell'articolo 90, comma 9).

Inizio lavori.

Ai sensi dell'art. 46 della L.p. n. 26/1993 la consegna dei lavori potrà avvenire immediatamente dopo l'aggiudicazione subordinatamente all'acquisizione della certificazione antimafia se ed in quanto dovuta e previa verifica dei requisiti prescritti.

Controversie.

Per la risoluzione delle eventuali controversie insorgenti tra l'Amministrazione e l'appaltatore, anche in deroga da quanto eventualmente indicato nel capitolato speciale, si applicheranno le disposizioni di cui all'articolo 58.12 della L.P. n. 26/93 (Accordo bonario). **La clausola arbitrale è espressamente esclusa.**

Norme finali.

Sono applicabili al presente affidamento tutte le ulteriori norme previste nella L.P. 10.09.1993 n. 26 e relativo regolamento di attuazione, nella L.P. 09.03.2016 n. 2, nonché le altre norme previste dalle leggi vigenti in materia.

Saranno a carico dell'impresa appaltatrice tutte le spese inerenti e conseguenti il contratto di appalto quali diritti di segreteria, diritti di rogito, rimborso spese di gara, imposta di registro, imposta di bollo.

Per chiarimenti codesta impresa potrà rivolgersi all'Ufficio segreteria comunale.

I partecipanti alla gara sono tenuti a rispettare esattamente le norme sopra stabilite, vincolanti ed inderogabili. Fatte salve le espresse ipotesi di esclusione contenute nel presente invito, in sede di gara potrà essere disposta l'esclusione a causa della mancanza, irregolarità o incompletezza della documentazione o inosservanza delle modalità prescritte per la partecipazione qualora ciò faccia venir

meno il serio e proficuo svolgimento della gara, la “par condicio” dei concorrenti e le norme poste a tutela della segretezza dell’offerta ed in caso di violazione dei medesimi principi.

Responsabile del procedimento è il Segretario comunale, dott.ssa Emanuela Bez.

Si informa che ai sensi degli artt. 13 e 14 del Regolamento UE 2016/679 e del D.Lgs. 196/2003, i dati personali sono raccolti dal Servizio/Ufficio UFFICIO SEGRETERIA per lo svolgimento dell'attività di GESTIONE CONTRATTI E APPALTI in esecuzione di un compito o di una funzione di interesse pubblico. I dati sono oggetto di comunicazione e diffusione ai sensi di legge.

Titolare del trattamento è l’Ente COMUNE DI VARENA con sede a VARENA (TN), in Via MERCATO, N. 16 (e-mail segretario@comune.varena.tn.it – PEC comunedivarena@registerpec.it, sito internet www.comune.varena.tn.it), Responsabile della Protezione dei Dati è il Consorzio dei Comuni Trentini, con sede a Trento in via Torre Verde 23 (e-mail servizioRPD@comunitrentini.it, sito internet www.comunitrentini.it).

Lei può esercitare il diritto di accesso e gli altri diritti di cui agli artt. 15 e seguenti del Regolamento UE 2016/679.

L’informativa completa, ai sensi degli artt. 13 e 14 del Regolamento UE 2016/679, è a disposizione presso il Servizio/Ufficio – UFFICIO SEGRETERIA e presso il sito web www.comune.varena.tn.it.

Il Segretario comunale
dott.ssa Emanuela Bez